



مدیریت امور شعب بانک کشاورزی در تهران بزرگ، در نظر دارد تعدادی از املاک فاقد بر نیاز خود را از طریق مزایده عمومی بخرد. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، درابتدا اسناد مزایده، باز جدید و ارائه پیشنهاد خود از تاریخ ۹۷/۳/۳ لغایت ۹۷/۳/۳۰ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۲ به مدیریت امور شعب بانک کشاورزی در تهران بزرگ به نشانی تهران، خیابان ستارخان، نبش خیابان حبیب اللهی، در ایچ و یا با شماره تلفن‌های ۶۶۵۳۶۳۷-۶۶۵۳۶۳۸-۶۶۵۳۶۳۹ تماس حاصل فرمایند. آخرین مهلت تحویل پاکت‌های پیشنهاد قیمت به همه اسامی مستندات ساعت ۱۲ روز مورخ ۹۷/۳/۳۰ و بازگشایی پاکت‌ها مورخ ۹۷/۳/۳۰ در محل مدیریت و با حضور اعضا کمیسیون فروش صورت می‌گیرد. حضور شرکت‌کنندگان اختیاری و منوط به هماهنگی قبلی و ارائه رسید تحویل پاکت مزایده و کارت شناسایی معتبر می‌باشد. لیکن عدم حضور پیشنهاد دهندگان مانع بازگشایی پاکت مزایده نمی‌باشد.

۴ شرایط و نحوه شرکت در مزایده:
۱ مبلغ سیزده شرکت در مزایده متداول ۱۵۰ مبلغ پایه متدرج در آگهی است که متقاضیان باید وجه متداول را به‌عنوان ضمانت در مزایده به حساب شماره ۶۵۸۵۳۷۷۵ / ۶۵۸۵۳۷۷۵ / ۳۷۷۵-۳۷۷۵-۳۷۷۵-۳۷۷۵ به نام مدیریت شعب بانک کشاورزی در تهران بزرگ واریز و اصل رسید را به همه اسامی اسناد و مدارک تحویل دهند.

۱ متقاضیان باید مدارک خود را شامل (فرم پیشنهاد قیمت و فرم شرایط مزایده و اقرارنامه) در پاکت در بسته به همراه اصل رسید واریز سیزده شرکت در مزایده به بانک تحویل نموده و رسید اخذ نمایند و با آن طریق سابقه به ستاد اسناد در بوفه را بارگذاری نمایند.
۲ بازپرداخت آنالیز و ماشین‌آلات مورد مزایده قبل از شرکت در مزایده و مطالعه اسناد و مدارک مربوطه بر ای متقاضیان ضروری است.
۳ وضعیت کمی و کیفی املاک مورد مزایده (اعم از کاربری، مساحت و...) بر اساس اسناد و مدارک در اختیار بانک بوده و لازم است متقاضیان قبل از خرید و شرکت در مزایده از وضعیت حقوقی و ثبتی اسناد و عوارض و مالیات و بدهی‌های احتمالی متعلقه اطمینان حاصل نمایند.
۴ مطالبات تأمین اجتماعی، دارایی، شهرداری، رفع بارداشتی‌های احتمالی بعد از سند رهنی، حق الوکاله وکیل و غیره مربوط به ملک، به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.
۵ واگذاری از طریق میانه نامه بوده که پس از اخذ تفهیم حساب‌های مربوطه توسط فریداد و پس از حصول شرایط قرارداد، از طریق وکالت نامه و یا حسب مورد، انتقال قطعی در دفتر اسناد رسمی، منتقل خواهد گردید.
۶ کلیه املاک با وضع موجود و اذکار می‌گردد. لذا برای املاکی که دارای متصرف می‌باشند، تخلیه و خلع ید و

رفع تصرف بر بعهده خریدار می‌باشد.
۸ در کلیه مواردی که سر فصلی واگذار می‌گردد، اخذ رضایت مالک برعهده برنده مزایده می‌باشد.
۹ اولویت فروش با پیشنهاداتی خواهد بود که با مشخصات و منافع بانک همخوانی بیشتری داشته باشد لذا پیشنهادات در صورت تطبیق با دستورالعمل نحوه واگذاری دارای‌های غیر ضروری و امکان رهایی بانک‌ها و پس از طرح در کمیسیون‌های مربوطه بانک، مورد بررسی و اتخاذ تصمیم قرار خواهد گرفت. در پیشنهادات اسنادی اخذ پیش پرداخت نقدی حداقل ۱۰ درصد و اباقی اسناد حداکثر ۱۰ ماه در قالب چک‌های اجاره به شرط تنلیک با نرخ سود شورای پول و اعتبار، اجتناب ناپذیر خواهد بود که در هر حال پیشنهادات واصله (اعم از نقد یا اسناد) مجدداً بررسی و در صورت قبول بانک به مزایده گر ایام خواهد شد.
۱۰ در واگذاری اسنادی املاک از آنه تضمین مناسب به‌عنوان اصل و سود اسناد از آنه می‌باشد.
۱۱ بانک در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است و صرف شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد دالالت بر قبول بانک ندارد و قبول پیشنهاد خرید از منوط به ابلاغ کتبی به‌وی خواهد بود.
۱۲ هزینه خرید اسناد مزایده ۱۰۰۰/۱۰۰۰ ریال می‌باشد.
۱۳ هزینه درج آگهی و کارشناسی ملک به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.
توجه: عرصه و اعیان متدرج در فهرست ذیل بر اساس متر مربع و قیمت پایه املاک بر حسب ریال می‌باشد.

ردیف	شماره پرونده	آدرس ملک	پلاک/بخش	کاربری	میزان/نوع ملک	عرصه	ایمان	قیمت پایه	توضیحات	وضعیت ملک	نحوه فروش
۱	۵۶۳۱	کرج فریدیس، شهرک کتا، بلوار سرو تاز شمالی، قطعه ۲	۷۸۸ فرعی از ۳ اصلی فروری مجزی شده از ۶۶۳ فرعی	زمین	شش‌دانگ	۳۷۱	-	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق نقشه ملی (نیاژمند بررسی و مر اجعه به دستگاه‌های متولی جهت کاربری وسدور مجوز ساخت می‌باشد)	تخلیه	تقدیر اسباب
۲	۵۶۳۲	کرج فریدیس، شهرک کتا، بلوار سرو تاز شمالی، قطعه ۵	۷۸۹ فرعی از ۳ اصلی فروری مجزی شده از ۶۶۳ فرعی	زمین	شش‌دانگ	۳۷۲	-	۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق نقشه ملی (نیاژمند بررسی و مر اجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد)	تخلیه	تقدیر اسباب
۳	۵۶۳۳	کرج فریدیس، شهرک کتا، بلوار سرو تاز شمالی، قطعه ۶	۷۹۱ فرعی از ۳ اصلی فروری مجزی شده از ۶۶۳ فرعی	زمین	شش‌دانگ	۳۷۳	-	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق نقشه ملی (نیاژمند بررسی و مر اجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد)	تخلیه	تقدیر اسباب
۴	۵۶۳۴	کرج فریدیس، شهرک کتا، بلوار سرو تاز شمالی، قطعه ۵	۷۸۲ فرعی از ۳ اصلی فروری مجزی شده از ۶۶۳ فرعی	زمین	شش‌دانگ	۳۷۴	-	۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق نقشه ملی (نیاژمند بررسی و مر اجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد)	تخلیه	تقدیر اسباب
۵	۵۶۳۵	کرج فریدیس، شهرک کتا، بلوار سرو تاز شمالی، قطعه ۵	۷۸۳ فرعی از ۳ اصلی فروری مجزی شده از ۶۶۳ فرعی	زمین	شش‌دانگ	۳۷۵	-	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق نقشه ملی (نیاژمند بررسی و مر اجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد)	تخلیه	تقدیر اسباب
۶	۵۶۳۶	کرج فریدیس، شهرک کتا، بلوار سرو تاز شمالی، قطعه ۵	۷۸۴ فرعی از ۳ اصلی فروری مجزی شده از ۶۶۳ فرعی	زمین	شش‌دانگ	۳۷۶	-	۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق نقشه ملی (نیاژمند بررسی و مر اجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد)	تخلیه	تقدیر اسباب
۷	۵۶۳۷	کرج فریدیس، شهرک کتا، بلوار سرو تاز شمالی، قطعه ۵	۸۱۵ فرعی از ۳ اصلی فروری و مجزی شده از ۶۶۳ فرعی	زمین	شش‌دانگ	۵۷۱/۳۴	-	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق نقشه ملی (نیاژمند بررسی و مر اجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد)	تخلیه	تقدیر اسباب
۸	۵۶۳۸	کرج فریدیس، شهرک کتا، بلوار سرو تاز شمالی، قطعه ۶	۸۱۶ فرعی از ۳ اصلی فروری و مجزی شده از ۶۶۳ فرعی	زمین	شش‌دانگ	۳۷۷/۵	-	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق نقشه ملی (نیاژمند بررسی و مر اجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد)	تخلیه	تقدیر اسباب
۹	۵۶۳۹	کرج فریدیس، شهرک کتا، بلوار سرو تاز شمالی، قطعه ۵	۸۱۷ فرعی از ۳ اصلی فروری و مجزی شده از ۶۶۳ فرعی	زمین	شش‌دانگ	۳۷۸/۲	-	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق نقشه ملی (نیاژمند بررسی و مر اجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد)	تخلیه	تقدیر اسباب
۱۰	۵۶۴۰	کرج فریدیس، شهرک کتا، بلوار سرو تاز شمالی، قطعه ۵	۸۱۸ فرعی از ۳ اصلی فروری و مجزی شده از ۶۶۳ فرعی	زمین	شش‌دانگ	۳۷۹/۱	-	۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق نقشه ملی (نیاژمند بررسی و مر اجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد)	تخلیه	تقدیر اسباب
۱۱	۵۶۴۱	کرج فریدیس، شهرک کتا، بلوار سرو تاز شمالی، قطعه ۵	۸۱۹ فرعی از ۳ اصلی فروری و مجزی شده از ۶۶۳ فرعی	زمین	شش‌دانگ	۳۸۰/۱	-	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق نقشه ملی (نیاژمند بررسی و مر اجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد)	تخلیه	تقدیر اسباب
۱۲	۵۶۴۲	کرج فریدیس، شهرک کتا، بلوار سرو تاز شمالی، قطعه ۵	۸۲۰ فرعی از ۳ اصلی فروری و مجزی شده از ۶۶۳ فرعی	زمین	شش‌دانگ	۳۸۱/۱	-	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق نقشه ملی (نیاژمند بررسی و مر اجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد)	تخلیه	تقدیر اسباب
۱۳	۵۶۴۳	کرج فریدیس، شهرک کتا، بلوار سرو تاز شمالی، قطعه ۵	۸۲۱ فرعی از ۳ اصلی فروری و مجزی شده از ۶۶۳ فرعی	زمین	شش‌دانگ	۳۸۲/۱	-	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق نقشه ملی (نیاژمند بررسی و مر اجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد)	تخلیه	تقدیر اسباب
۱۴	۵۶۴۴	کرج فریدیس، شهرک کتا، بلوار سرو تاز شمالی، قطعه ۵	۸۲۲ فرعی از ۳ اصلی فروری و مجزی شده از ۶۶۳ فرعی	زمین	شش‌دانگ	۳۸۳/۱	-	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	یک قطعه زمین طبق نقشه ملی (نیاژمند بررسی و مر اجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد)	تخلیه	تقدیر اسباب
۱۵	۳۹۸	کرج خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفر علی دهقان مجتمع صنعتی سینتا، قطعه ۶	۱۵۷۷ فرعی از ۱۵۳ اصلی	تجاری	شش‌دانگ	۷۵	-	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد تجاری واقع در طبقه همکف، فروش بصورت تدریجی نامه	تصرف نقد	تصرف نقد
۱۶	۳۹۹	کرج خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفر علی دهقان مجتمع صنعتی سینتا، قطعه ۱۱	۱۵۷۷ فرعی از ۱۵۳ اصلی	تجاری	شش‌دانگ	۷۳	-	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب واحد تجاری واقع در طبقه همکف، فروش بصورت تدریجی نامه	تصرف نقد	تصرف نقد
۱۷	۳۹۹	کرج خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفر علی دهقان مجتمع صنعتی سینتا، قطعه ۱۲	۱۵۷۷ فرعی از ۱۵۳ اصلی	تجاری	شش‌دانگ	۷۵	-	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب واحد تجاری واقع در طبقه همکف، فروش بصورت تدریجی نامه	تصرف نقد	تصرف نقد
۱۸	۳۹۹	کرج خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفر علی دهقان مجتمع صنعتی سینتا، قطعه ۱۸	۱۵۷۷ فرعی از ۱۵۳ اصلی	تجاری	شش‌دانگ	۷۵	-	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب واحد تجاری واقع در طبقه همکف، فروش بصورت تدریجی نامه	تصرف نقد	تصرف نقد
۱۹	۳۹۹	کرج خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفر علی دهقان مجتمع صنعتی سینتا، قطعه ۱۹	۱۵۷۷ فرعی از ۱۵۳ اصلی	تجاری	شش‌دانگ	۷۵	-	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب واحد تجاری واقع در طبقه همکف، فروش بصورت تدریجی نامه	تصرف نقد	تصرف نقد
۲۰	۳۹۹	کرج خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفر علی دهقان مجتمع صنعتی سینتا، قطعه ۲۰	۱۵۷۷ فرعی از ۱۵۳ اصلی	تجاری	شش‌دانگ	۷۵	-	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب واحد تجاری واقع در طبقه همکف، فروش بصورت تدریجی نامه	تصرف نقد	تصرف نقد
۲۱	۳۹۹	کرج خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفر علی دهقان مجتمع صنعتی سینتا، قطعه ۲۱	۱۵۷۷ فرعی از ۱۵۳ اصلی	تجاری	شش‌دانگ	۷۵	-	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب واحد تجاری واقع در طبقه همکف، فروش بصورت تدریجی نامه	تصرف نقد	تصرف نقد
۲۲	۳۹۹	کرج خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفر علی دهقان مجتمع صنعتی سینتا، قطعه ۲۲	۱۵۷۷ فرعی از ۱۵۳ اصلی	تجاری	شش‌دانگ	۷۵	-	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب واحد تجاری واقع در طبقه همکف، فروش بصورت تدریجی نامه	تصرف نقد	تصرف نقد
۲۳	۳۹۹	کرج خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفر علی دهقان مجتمع صنعتی سینتا، قطعه ۲۳	۱۵۷۷ فرعی از ۱۵۳ اصلی	تجاری	شش‌دانگ	۷۵	-	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب واحد تجاری واقع در طبقه همکف، فروش بصورت تدریجی نامه	تصرف نقد	تصرف نقد
۲۴	۳۹۹	کرج خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفر علی دهقان مجتمع صنعتی سینتا، قطعه ۲۴	۱۵۷۷ فرعی از ۱۵۳ اصلی	تجاری	شش‌دانگ	۷۵	-	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب واحد تجاری واقع در طبقه همکف، فروش بصورت تدریجی نامه	تصرف نقد	تصرف نقد
۲۵	۳۹۹	کرج خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفر علی دهقان مجتمع صنعتی سینتا، قطعه ۲۵	۱۵۷۷ فرعی از ۱۵۳ اصلی	تجاری	شش‌دانگ	۷۵	-	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب واحد تجاری واقع در طبقه همکف، فروش بصورت تدریجی نامه	تصرف نقد	تصرف نقد
۲۶	۳۹۹	کرج خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفر علی دهقان مجتمع صنعتی سینتا، قطعه ۲۶	۱۵۷۷ فرعی از ۱۵۳ اصلی	تجاری	شش‌دانگ	۷۵	-	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب واحد تجاری واقع در طبقه همکف، فروش بصورت تدریجی نامه	تصرف نقد	تصرف نقد
۲۷	۳۹۹	کرج خیابان طالقانی جنوبی، بین چهارراه طالقانی و میدان ۷ تیر، نبش خیابان شهید صفر علی دهقان مجتمع صنعتی سینتا، قطعه ۲۷	۱۵۷۷ فرعی از ۱۵۳ اصلی	تجاری	شش‌دانگ	۷۵	-	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	یک باب واحد تجاری واقع در طبقه همکف، فروش بصورت تدریجی نامه	تصرف نقد	تصرف نقد
۲۸	۵۳۹	کرج شاهین ولیه خیابان ۷ تیر، پلاک ۱۰، شمال شرق طبقه چهارم	۳۶۶۶ فرعی از ۱۶ اصلی	مسکونی	شش‌دانگ	۸۵/۷۵	-	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد آپارتمان فاقد پارکینگ و انباری می‌باشد. فروش با وضع موجود.	تصرف نقد	تصرف نقد
۲۹	۲۶۶	کوه دشت، بلوار جمهوری اسلامی (رستخیز) کوشک کوه مسجد (شهید شهزاد خان) پلاک ۱۰ طبقه ۱	۹۲۰ فرعی از ۱۵۱ اصلی	مسکونی	سه‌دانگ از شش‌دانگ	۳۷/۷۰	-	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	فلاک پارکینگ، انباری و آسانسور می‌باشد. فروش با وضع موجود	تصرف نقد	تصرف نقد
۳۰	۲۶۶	کوه دشت، بلوار جمهوری اسلامی (رستخیز) کوشک کوه مسجد (شهید شهزاد خان) پلاک ۱۰ طبقه ۲	۹۲۰ فرعی از ۱۵۱ اصلی	تجاری	سه‌دانگ از شش‌دانگ	۳۵/۲	-	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش با وضع موجود	تصرف نقد	تصرف نقد
۳۱	۵۰۷۰	مقنن آگت به شرح گزارش کارشناسی واقع در کارخانه به‌رز داشت، به‌نشانی مهدی آباد، شهرتاد	-	-	-	-	-	۲۹,۰۰۰,۰۰۰	به شرح گزارش کارشناسی در زمینه آفری سبب زمین	تقدیر اسباب	-
۳۲	۳۶۰۰	شهرک صنعتی شهرتاد، فاز ۱، بلوار غربی، گلرزم دوم، گلرزم اول، قطعه ۳۴۴	قطعه ۳۴۴	صنعتی	شش‌دانگ	۳۳۰	حدود ۶۰۰۰	۳۱,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد صنعتی با ماشین‌آلات مربوطه موجود	تخلیه	تقدیر اسباب
تهران											
۳۳	۲۷۵۸	پاسداران، خیابان گلن شرقی، خیابان سهره، همجوار افشاری، موسی‌خان ۴، پلاک ۱۰، فاز ۱، پلاک ۱۰	۳۹۵۰/۳۹۵۰ فرعی از ۶۶ اصلی	-	شش‌دانگ	۲۵۸/۳۳	۲۸۵۱	۴,۰۰۰,۰۰۰	یک ساختمان سه طبقه به‌صورت تالار پذیرایی در آمده است. اقدامات کار به‌عهده خریدار است. فروش با وضع موجود	تخلیه	تقدیر اسباب
۳۴	۵۰۷۲	خیابان بهشتی، خیابان مینوی، پلاک ۳۳ (جدید) (مقدم) طبقه دوم واحد جنوب شرقی (نبش جنوبی و کوچه دشت)	۲۹۸۱ فرعی از ۳۳ اصلی	مسکونی	یک دانگ از شش‌دانگ	۳۶/۲۷	۳۵/۲۷	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	آپارتمان دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری می‌باشد. تصرف به‌عهده خریدار است	تصرف نقد	تصرف نقد
۳۵	۳۹۸	سهره راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بین بیست و هفتم، پاساژ امام جواد، قطعه ۱۴، واقع در شرق طبقه اول	۲۷ فرعی از ۱۲۶ اصلی	تجاری	شش‌دانگ	۳۷/۷۰	۳۷/۷۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت وسر ففلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ، تصرف به‌عهده خریدار است	تصرف نقد	تصرف نقد
۳۶	۳۹۸	سهره راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بین بیست و هفتم، پاساژ امام جواد، قطعه ۱۴، واقع در شمال طبقه اول	۲۶ فرعی از ۱۲۶ اصلی	تجاری	شش‌دانگ	۳۷/۷۰	۳۷/۷۰	۷,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت وسر ففلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ، تصرف به‌عهده خریدار است	تصرف نقد	تصرف نقد
۳۷	۳۹۸	سهره راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بین بیست و هفتم، پاساژ امام جواد، قطعه ۱۴، واقع در شرق طبقه اول	۲۷ فرعی از ۱۲۶ اصلی	تجاری	شش‌دانگ	۳۷/۷۰	۳۷/۷۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت وسر ففلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ، تصرف به‌عهده خریدار است	تخلیه	تصرف نقد
۳۸	۳۹۸	سهره راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بین بیست و هفتم، پاساژ امام جواد، قطعه ۱۴، واقع در شمال طبقه اول	۲۶ فرعی از ۱۲۶ اصلی	تجاری	شش‌دانگ	۳۷/۷۰	۳۷/۷۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت وسر ففلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ، تصرف به‌عهده خریدار است	تصرف نقد	تصرف نقد
۳۹	۳۹۸	سهره راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بین بیست و هفتم، پاساژ امام جواد، قطعه ۱۴، واقع در شمال طبقه اول	۲۷ فرعی از ۱۲۶ اصلی	تجاری	شش‌دانگ	۳۷/۷۰	۳۷/۷۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت وسر ففلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ، تصرف به‌عهده خریدار است	تصرف نقد	تصرف نقد
۴۰	۳۹۸	سهره راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بین بیست و هفتم، پاساژ امام جواد، قطعه ۱۴، واقع در شرق طبقه اول	۲۶ فرعی از ۱۲۶ اصلی	تجاری	شش‌دانگ	۳۷/۷۰	۳۷/۷۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت وسر ففلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ، تصرف به‌عهده خریدار است	تخلیه	تصرف نقد
۴۱	۳۹۸	سهره راه امین حضور، خیابان ری، کوچه بین بیست و هفتم، پاساژ امام جواد، قطعه ۱۴، واقع در شرق طبقه اول	۲۷ فرعی از ۱۲۶ اصلی	تجاری	شش‌دانگ	۳۷/۷۰	۳۷/۷۰	۴,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت وسر ففلی یک واحد تجاری دارای یک قطعه پارکینگ، تصرف به‌عهده خریدار است	تصرف نقد	تصرف نقد
۴۲	۲۷۷	بلوار کشاورز، خیابان ۱۵ آذر، نبش کوچه بهنام، پلاک ۳۴	۳۳ فرعی از ۳۷ اصلی	تجاری	سرففلی	-	۳۴/۳۵	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد تجاری شامل همکف ۱۰۰/۱۰۰، نیم طبقه فولانی ۱۰۰/۱۰۰ متر مربع. اخذ رضایت مالک به‌عهده برنده مزایده می‌باشد	تخلیه	تصرف نقد
۴۳	۶۱۰	گاندی، پایین تر از بلوار طالقانی، خیابان شانزدهم، پلاک طبقه واحد ۱	۲۷۲۸ فرعی از ۱۵۳ اصلی	اداری	شش‌دانگ	۳۷/۸۰	۳۷/۸۰	۸۴,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک واحد پارکینگ می‌باشد. اخذ پلاننگ اداری به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.	تصرف نقد	تصرف نقد
۴۴	۲۸۷۳	سعدت آباد، خیابان غلام‌طاهرایی شمالی، بازار از بزرگراه آیت الله مشهری، نبش فستقانی، نبش خیابان ۱۰، پلاک ۱۰، مجتمع پاس، طبقه اول جنوب شرقی واحد ۵	۱۸۱ فرعی از ۱۷ اصلی فروری مجزی از ۱۵۵	مسکونی	شش‌دانگ	۳۶/۳۰	۳۶/۳۰	۷۲,۰۰۰,۰۰۰	یک واحد مسکونی دارای یک قطعه پارکینگ، سه دانگ، یک قطعه انباری، تصرف به‌عهده خریدار است. تا تعیین تکلیف نهایی دعوی حقوقی امکان انتقال قطعی سند وجود ندارد. فروش با وضع موجود	تصرف نقد	تصرف نقد
۴۵	۳۷۷۶	شهریار، خیابان کرشمه (شهید مصطفی خمینی)، خیابان وحدت اسلامی، خیابان بهاران، جنب کارگزاران شهدا، پلاک ۱۰	۹۹۲ فرعی از ۵۰ اصلی	تجاری	شش‌دانگ	۸۹/۹۸	۸۹/۹۸	۸,۰۰۰,۰۰۰	مالکیت وسر ففلی یک واحد تجاری	تخلیه	تصرف نقد
۴۶	۲۷۷	شهریار، خیابان فیر (میدان فرمانداری)، ابتدای بلوار گلرزم، پلاک ۱۰	۲۷۱۵ فرعی از ۳۱ اصلی	تجاری مسکونی	یک دانگ از شش‌دانگ	۳۷/۲۷	۳۷/۲۷	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	شامل یک باب ساختمان ۵/۵ طبقه	تصرف نقد	تصرف نقد
۴۷	۳۸۰	کیلومتر ۱۲ جاده قدیم کرج در سید جمیل، جنب گلشن علی (بلوار کرمان خوری) و روبروی شرکت داروگر، پلاک ۸۲	۲۵۹ فرعی از ۱۵ اصلی فروری از ۱۵ اصلی	صنعتی	سه دانگ ۳۳۷/۵ سه دانگ ۳۳۷/۸	۳۳۷/۵ ۳۳۷/۸	۳۳۷/۵	۳۰۰,۰۰۰	مالکیت بانک در مجموع حدود ۱۰ درصد از صادر صد ملک می‌باشد. فروش با وضع موجود و بدون تعهد به ارائه دسترس می‌باشد. تخلیه به‌عهده برنده مزایده است.	تصدیر اسباب	تصرف نقد
۴۸	۲۷۷۳	کیلومتر ۳۵ جاده تهران به گرمسار، شهرک صنعتی عباس آباد، بلوار ابن سینا، بلوار ۳۳ (سعدی)، خیابان ۳ (گستان)، نبش خیابان طابوس، قطعه ۱۰	۲۸-۳۵۱۸-۲ قطعه ۱۰	صنعتی	شش‌دانگ	۲۵۰۵	۱۷۸/۵	۱,۳۸۱,۰۸۵	یک واحد صنعتی تولید DVD، CD، با ماشین‌آلات مربوطه موجود. فروش با وضع موجود	تخلیه	تقدیر اسباب
۴۹	۲۷۷۳	کیلومتر ۳۵ جاده تهران به گرمسار، شهرک صنعتی عباس آباد، بلوار ابن سینا، بلوار ۳۳ (سعدی)، خیابان ۳ (گستان)، نبش خیابان طابوس، قطعه ۱۰	۲۸-۳۵۱۸-۲ قطعه ۱۰	-	-	-	-	۳۶۶/۹۸۸	مقنن آگت تولید DVD، CD، به شرح گزارش کارشناسی، فروش با وضع موجود	-	تقدیر اسباب
۵۰	۳۵۹۱	شهریار، بلوار رسول اکرم (خ، خیابان یزدان دوست (در نبش)، نبش کوچه لاله، پلاک ۱۰	۲۵۰-۲۶۰-۲۶۰-۲۶۰ فرعی از ۱۶ اصلی	-	شش‌دانگ	۳۵/۶	۳۵/۶	۲۸۵,۰۰۰,۰۰۰	به شرح گزارش کارشناسی، فروش با وضع موجود	تخلیه	تصرف نقد
۵۱	-	سیدم شهر - وجه آباد، انتهای خیابان ۱۶ شرقی گها									